



MD 3030, raionul Soroca , s. Pîrlița (230) 62-2 – 36,62.2.38

PROIECT

DECIZIE nr. 13/2
din 25 martie 2021

„Cu privire la stabilirea plății anuale de folosire a terenurilor aferente proprietate publică „

În temeiul art.14 alin.(2) lit.(b),(c) a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, articolul 10¹ a Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr.1308 din 25.08.1997 , art.280 alin.1 lit.(a¹) din Codul fiscal, Consiliul comunal

Decide:

1.Se stabilește plata anuală de folosire pentru anul 2021 a terenurilor aferente proprietate publică în mărime de ____ din prețul normativ stabilit al pământului după cum urmează:

Terenurile cu nr. cadastrale:

- 7838105104 , S - 1,044 ha (toc)
- 7838105110 , S - 0,3598 ha (brutăria)
- 7838104205 , S - 0,6041 ha (complexul)
- 7838104207 , S - 0,40 ha (brigada)
- 7838105109 , S - 0,60 ha (casa constructurului)

2.Se solicită achitarea conform calculelor efectuate pentru terenurile aferente proprietate publică menționate în p.1 a prezentei decizii după cum urmează :

1. Bostan Alexandru -
2. Alexei Mircea –
- 3 Rotari Andrian-

3.Răspunzător de îndeplinirea prezentei este primarul comunei Buzurniuc Gh.

Exzecutor
F. Godorog,
Specialist în cadrul primăriei

Notă informativă

la proiectul deciziei consiliului „ Cu privire la stabilirea plății anuale de folosire a terenurilor aferente proprietate publică ”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului							
Specialist în reglementarea regimului funciar							
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite							
Proiectul dat este elaborat în scopul stabilirii plății anuale de folosire a terenurilor aferente proprietate publică cu nr. cadastrale-7838105104,7838105110,7838104205,7838104207, 7838105109 pe anul 2021 .În temeiul art.14 alin.2 lit b,c a Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din28.12.2006,art.10(prim) a Legii privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308 din 25.08.1997,art.280 din Codul fiscal. La consiliu este înaintată propunerea de stabilire a procentului pentru calcul de la(2% --10%)din prețul normativ stabilit al pământului pentru terenurile aferente(sub construcții)pentru anul 2021 după cum urmează conform tăbliței							
Nr.cadastral Suprafața 1	Bonitatea 2	Pețul Normativ 3	Procentul Stabilit 4	Suma totală lei 5	Din suma totală		Deținătorul
					30% (5x6)	70% (5x7)	
7838105104 Toc s-1,044 ha	70	621,05					GȚAlexei M Bostan Alex
7838105110 Moara și Brutărie s-0,3598 ha	70	621,05					GȚ AlexeiM Bostan Alexandru
7838104205 Căsuțe s-0,6041 ha	70	621,05					GȚ AlexeiM
7838104207 Brigada s-0,40 ha	70	621,05					Rotari Andrian
7838105109 Casa constr. s-0,60 ha	70	621,05					Bostan Alexandru
Total							
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene							
Proiectul dat instituie cadrul juridic al Republicii Moldova în domeniul funciar și nu are ca							

scop
Armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
În conformitate cu prevederile art.10 p. 8 a Legii privind prețul normativ și modul de vânzare cumpărare a pământului nr.1308 din 25.08.1997
Finalitățile proiectului dat constituie formarea și îndeplinirea bugetului primăriei pentru anul respectiv.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului dat nu va necesita cheltuieli suplimentare
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
<ol style="list-style-type: none"> 1. Legea nr.1308 din 25.08.1997 2. Legea nr.436 din 28.12.2006
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederii Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional și a Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la inițierea elaborării de decizie cu toate explicațiile de rigoare se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune consiliului comunal Pîrlița pentru examenare și adoptare în ședință

Ex.F. Godorog