



MD 3030, raionul Soroca , s. Pîrlița (230) 62-2 – 36,62.2.38

Proiect

DECIZIE nr.13/4 din 25 martie 2021

„Cu privire la trecerea terenurilor din domeniul public în domeniul privat a UAT, desfășurarea licitației funciare de vânzare –cumpărare .”

În temeiul art. 14 alin.(2) lit.b),d) și art 77 a Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Cu privire la administrația publică locală”, art. 9 a Legii nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice, Legea nr.29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, art. (4),(6),(10) a Legii nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, conform Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10 februarie 2009 „Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere” cu modificările ulterioare, Consiliul comunal Pîrlița

DECIDE:

- 1.A trece din domeniul public în domeniul privat al UAT Pîrlița sectorul de teren din extravilanul satului Pîrlița nr. cadastral 7838104205 , modul de folosință agricol cu suprafața de 0,6041 ha.
2. A permite desfășurarea licitației funciare de vânzare-cumpărare a sectorului de teren cu suprafața de 0,6041 ha,nr.cadastral 7838104205 situat în extravilanul satului Pîrlița
- 3.A aproba prețul inițial de expunere la licitația funciară de vânzare-cumpărare a sectorului de teren conform borderoului de calcul, cuantumului minim al plății pentru expunere la licitația de vânzare-cumpărare, în sumă de _____ lei;
4. A acorda d-lui Buzurniuc Gheorghii, primarului comunei (satului) Pîrlița împuterniciri:
 - publicarea în Monitoriul Oficial al RM comunicatul privind anunțarea licitației;
 - semnarea contractului de vânzare-cumpărare conform rezultatelor licitației.
- 5.Specialistul pentru reglementarea regimului funciar al primăriei (dna F. Godorog) va perfecta documentația necesară pentru desfășurarea licitației și va organiza procesul de familiarizare cu terenurile scoase la licitație.

Executor:
F. Godorog,
Specialist în cadrul primăriei

Notă informativă

la proiectul deciziei consiliului “ Cu privire la trecerea terenurilor din domeniul public în domeniul privat a UAT, desfășurarea licitației funciare de vânzare –cumpărare .”

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Specialist în reglementarea regimului funciar
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul dat este elaborat în scopul de a permite vânzarea-cumpărarea prin desfășurarea licitației funciare a sectorului de teren proprietate publică nr.cadastral 7838104205 cu suprafața de 0,60 ha situat în extravelanul satului Pîrlița modul de folosință agricol și trecerea în domeniul privat a UAT .A aproba prețul inițial de expunere la licitație conform borderoului de calcul.
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul dat instituie cadrul juridic al Republicii Moldova în domeniul funciar și nu are ca scop Armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
În coformitate cu prevederile art. 14, 77 a Legii Republicii Moldova nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Cu privire la administrația publică locală”, art. 9, a Legii Nr. 121 din 04.05.2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 2 a Legii Nr. 91 din 05.04.2007 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, art. 10 pct(10) a Legii Nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului conform Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 136 din 10 februarie 2009 Finalitățile proiectului dat constituie formarea și îndeplinirea bugetului primăriei pentru anul respectiv.
5. Fundamentarea economico-financiară
Implementarea proiectului dat nu va necisita cheltueli suplimentare
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
1. Legea nr.1308 din 25.08.1997 Legea nr.121 din 04.05.2007 2. Legea nr.436 din28.12.2006 Legea nr.91 din 05.04.2007
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În scopul respectării prevederii Legii nr.239 din 13.11.2008 privind transparența în procesul de decizional și a Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la inițierea elaborării de decizie cu toate explicațiile de rigoare se prezintă comisiei consultative de specialitate pentru avizare și se propune consiliului comunal Pîrlița pentru examenare și adoptare în ședință

Ex.F. Godorog
Specialist

